

Hier ist der strukturierte, neutrale Vergleich der Wahlprogramme basierend auf den bereitgestellten Texten.

1. & 2. Themencluster und Positionen im Vergleich

Thema	FDP	SPD	GRÜNE	CSU	FWU	Einig / Unterschiede
Wohnen & Ortsentwicklung	Will den Bestand schützen und lehnt es ab, den regionalen Wohnraum anzuheben in Unterhaching lösen zu wollen (Abschnitt "Ortsentwicklung").	Fordert sozial verträglichen Wohnraum durch die GWU und lehnt weitere Hochhäuser ab (Abschnitt "Wohnentwicklung").	Setzt auf die Sozialgerechte Bodennutzung (SoBoN) zur Investorenbeteiligung und unterstützt Genossenschaftlichen (Abschnitt "Soziales...").	Möchte Ortsteile verbinden und den TUM-Campus im Ort strategisch platzieren (Abschnitt "Ortsentwicklung...", "Wirtschaft...").	Befürwortet Nachverdichtung mit Augenmaß und Neubau über die gemeindliche GWU (Abschnitt "Ortsentwicklung...").	Unterschiede (Unterschiedliche Instrumente und Ausmaße der Bebauung)
Verkehr & Mobilität	Fordert einen Mix ohne Lagerkämpfe und ein modernes Straßenmanagement (Abschnitt "Mobilität").	Will den ÖPNV ausbauen, das Radnetz erweitern und Fußgänger besser schützen (Abschnitt "Mobilität").	Plant eine Fahrradstraße (Hauptstraße) und eine Neugestaltung des Bahnhofs als (Abschnitt "Mobilität...").	Fokussiert sich auf flüssigen Verkehr mit leistungsfähigen Hauptachsen und sichere Schulwege (Abschnitt "Verkehr...").	Möchte den Verkehr beruhigen, eine kommunale Verkehrsüberwachung einführen und Netze ausbauen (Abschnitt "Ortsentwicklung...").	Unterschiede (Fokus auf Rad/Fußgänger vs. Auto/Flüssigkeit)
Klima & Energie	Präferiert eine CO2-Abgabe als Anreiz statt Verbote und unterstützt die	Strebt Klimaneutralität bis 2030 an, befürwortet Geothermie-Vollausbau und	Will ein kommunales Windrad, Photovoltaik und den Vollausbau der Geothermie	Fordert Klimaschutz, der Wirksamkeit und Bezahlbarkeit vereint (Abschnitt	Setzt auf Mikrowälder im Ortsgebiet, Solarausbau und Energiespar-Projekte	Einig (bei Geothermie und Solarenergie), Unterschiede (Windkraft, CO2-Preise)

	Geothermie (Abschnitt "Klimaschutz").	Schwammstadt-Konzept (Abschnitt "Umwelt").	(Abschnitt "Klima...").	"Finanzen, Klimaschutz...".	(Abschnitt "Natur...").	
Wirtschaft & Gewerbe	Will die Gewerbesteuer explizit senken, um Unternehmen anzuziehen (Abschnitt "Wirtschaftsförderung").	Möchte den Handwerkerhof umsetzen und Gründerzentren fördern (Abschnitt "Wirtschaftsförderung").	Fordert eine hauptamtliche Wirtschaftsförderung und die Umsetzung des Handwerkers (Abschnitt "Wirtschaft...").	Plant regelmäßige Wirtschaftsrenden und schnelle Verfahren für lokale Betriebe (Abschnitt "Wirtschaft...").	Will einen Handwerker- und Gewerbehof einrichten (Abschnitt "Ortsentwicklung...").	Einig (Förderung des lokalen Gewerbes, Handwerkerhof), Unterschiede (Steuersenkung)
Finanzen	Lehnt Kredite für laufende Kosten ab und fordert Priorisierung (Abschnitt "Keine Schulden...").	Steht für nachhaltige Finanzpolitik und Investitionen mit Augenmaß (Abschnitt "Finanzpolitik").	Verspricht Verlässlichkeit durch weitsichtige und transparente Haushaltsplanung (Abschnitt "Wirtschaft...").	Verlangt Beschlüsse vor Planungen und Kostendächer für Bauprojekte (Abschnitt "Grundsätze...").	Nimmt für notwendige Infrastruktur-Investitionen auch Schulden in Kauf (Abschnitt "Gemeindefinanzen").	Unterschiede (Kreditaufnahme vs. strikte Haushaltsdisziplin)
Bildung, Kinder & Jugend	Betont Chancengerechtigkeit und zukunftsweisende Kitas (Abschnitt "Kinderbetreuung...").	Fordert verlässliche Kita-Plätze, Jugendräume und bezahlbare Freizeit (Abschnitt "Familie").	Will in Personal investieren und bedarfsorientierte Ganztagsbetreuung umsetzen (Abschnitt "Soziales...").	Strebt einen Schulcampus, verlässliche Betreuung und Jugendbeteiligung an (Abschnitt "Schulcampus...", "Jugend...").	Plant den Ausbau von Ferienbetreuung und sicheren Jugend-Treffpunkten (Abschnitt "Soziales...", "Senioren...").	Einig (Ausbau der Betreuungsangebote und Jugendtreffpunkte)
Sicherheit & Blaulicht	Nicht im Text.	Will Feuerwehren modern	Fordert den Erhalt der Polizeiinspektion	Fokussiert sich auf Sicherheit	Strebt den Neubau von Feuerwehrhäusern	Einig (Erhalt/Modernisierung)

		unterbringen und das Polizeirevier sichern (Abschnitt "Blaulicht").	tion in Unterhaching (Abschnitt "Demokratie...").	am Bahnhofplatz und an der S-Bahn (Abschnitt "Sicherheit an S-Bahn...").	us und Polizeidienststelle an (Abschnitt "Öffentliches Leben...").	von Polizei und Feuerwehr)
Soziales & Gesellschaft	Wendet sich gegen Hetze und fordert objektive Politik statt Kulturkämpfe (Abschnitt "Gegen Hetze...").	Möchte Seniorenfahrtdienste gratis anbieten, Vereine fördern und Inklusion stärken (Abschnitte "Familie", "Soziale Teilhabe").	Setzt auf einen starken Behindertenbeirat und Integrationsinitiativen (Abschnitt "Soziales...").	Möchte das Miteinander in Sport und Ehrenamt mit weniger Hürden stärken (Abschnitt "Sport...").	Fordert den Bau eines weiteren Seniorenheims und bürgernahe Inklusion (Abschnitte "Soziales...", "Senioren...").	Einig (Vereinsförderung, Inklusion, Seniorenunterstützung)

3. Wo sie sich einig sind

- **Geothermie:** Der Ausbau und die Nutzung der Geothermie als Energiequelle wird von FDP, SPD, GRÜNE und FWU explizit unterstützt; die CSU impliziert dies in einer Überschrift.
- **Kinderbetreuung:** Alle Parteien fordern einen Ausbau, eine qualitative Verbesserung oder eine verlässliche Struktur der Kinder- und Jugendbetreuung.
- **Vereine und Ehrenamt:** Die Reduktion von Hürden und die Förderung des lokalen Vereinslebens sowie des Ehrenamts ist ein gemeinsames Ziel von SPD, GRÜNE, CSU und FWU.
- **Handwerkerhof:** Die SPD, GRÜNE und FWU fordern ausdrücklich die Schaffung beziehungsweise Umsetzung eines Handwerker- oder Gewerbehofs.
- **Polizei/Feuerwehr:** SPD, GRÜNE und FWU betonen explizit, dass die lokale Polizeidienststelle erhalten bleiben oder neu gebaut werden soll. Die SPD und FWU fordern zudem moderne Einrichtungen für die Feuerwehr.
- **Bahnhofsareal:** SPD, GRÜNE und CSU streben an, das Bahnhofsumfeld sicherer oder in der Aufenthaltsqualität attraktiver zu gestalten.
- **Fahrradnetz:** Ein Ausbau oder die Modernisierung des Radwegenetzes wird von SPD, GRÜNE und FWU explizit formuliert.

4. Größte Unterschiede (Top 5)

1. **Finanzpolitik und Schulden:** Die FWU befürwortet ausdrücklich Kredite für Infrastrukturinvestitionen, um Stillstand zu vermeiden. Im Gegensatz dazu lehnt die FDP Schulden für den Verwaltungshaushalt kategorisch ab und warnt vor Lasten für die junge Generation. CSU und SPD betonen wiederum eine sehr strenge Haushaltsdisziplin und Kostendächer.
 2. **Verkehrspriorisierung:** Die GRÜNE Partei priorisiert stark den Radverkehr, unter anderem mit der Forderung nach einer Fahrradstraße in der Hauptstraße. Die CSU betont hingegen leistungsfähige Hauptachsen und einen flüssigen Verkehr. Die FDP fordert einen "Verkehrsmix" ohne Lagerkämpfe.
 3. **Wohnraumpolitik und Ortsentwicklung:** Während die SPD und FWU primär auf den gemeindlichen Wohnungsbau über die GWU setzen, fordern die GRÜNEN das SoBoN-Modell, um Investoren an der sozialen Infrastruktur zu beteiligen. Die FDP warnt hingegen vor "Flickwerk" und davor, den regionalen Wohnraummangel lokal beheben zu wollen, und möchte den Baubestand schützen.
 4. **Instrumente im Klimaschutz:** Die GRÜNEN setzen auf den Bau eines kommunalen Windrads sowie auf lokale Vorgaben. Die FDP lehnt Verbote wie das "Heizungsgesetz" ab und favorisiert stattdessen rein marktbasierende Anreize wie eine CO₂-Abgabe.
 5. **Umgang mit der Gewerbesteuer:** Die FDP fordert als einzige Partei explizit eine Senkung der Gewerbesteuer, um Unterhaching als Standort attraktiver zu machen. Die SPD hebt hingegen hervor, dass der aktuelle Hebesatz bereits niedrig und attraktiv ist.
-

5. Mini-Steckbriefe je Partei

FDP

- Fokussiert sich auf eine ideologiefreie Politik und lehnt "Kulturkämpfe" ab (Abschnitt "Gegen Hetze...").
- Lehnt Schulden für den Verwaltungshaushalt strikt ab (Abschnitt "Keine Schulden...").
- Will die Gewerbesteuer zur Wirtschaftsförderung senken (Abschnitt "Wirtschaftsförderung").
- Bevorzugt intelligente Anreize (CO₂-Abgabe) anstelle von Klimaschutz-Verboten (Abschnitt "Klimaschutz").
- Setzt auf einen "sinnvollen Verkehrsmix" statt einseitiger Bevorzugung bestimmter Verkehrsmittel (Abschnitt "Mobilität").

SPD

- Will bezahlbaren Wohnraum über die GWU schaffen und lehnt neue Hochhäuser ab (Abschnitt "Wohnentwicklung").
- Strebt an, dass Unterhaching bis 2030 klimaneutral wird (Abschnitt "Umwelt").
- Fordert den Ausbau von ÖPNV und Radwegen (Abschnitt "Mobilität").
- Betont die Steigerung der Aufenthaltsqualität an zentralen Plätzen und in Parks (Abschnitt "Öffentlicher Raum").

- Setzt sich für umfassende soziale Teilhabe, Inklusion und Vielfalt ein (Abschnitt "Soziale Teilhabe").

GRÜNE

- Befürwortet Bürgerbeteiligung an einem kommunalen Windrad und an Photovoltaik (Abschnitt "Klima und Energie").
- Möchte die Hauptstraße teilweise in eine Fahrradstraße umwandeln (Abschnitt "Mobilität und Verkehr").
- Fordert die Sozialgerechte Bodennutzung (SoBoN) zur Investorenbeteiligung (Abschnitt "Soziales und Inklusion").
- Setzt auf eine bedarfsorientierte Ganztagsbetreuung (Abschnitt "Soziales und Inklusion").
- Stellt sich explizit gegen rechte Hetze und Ausgrenzung (Abschnitt "Demokratie und Zusammenhalt").

CSU

- Fokussiert sich auf einen flüssigen Verkehr und leistungsfähige Hauptachsen (Abschnitt "Verkehr & Mobilität im Ort").
- Setzt auf strenge Haushaltsdisziplin mit Beschlüssen und Kostendächern vor den Planungen (Abschnitt "Grundsätze guter Planung...").
- Möchte den TUM-Campus im Ort strategisch nutzen und platzieren (Abschnitt "Wirtschaft...").
- Plant einen Schulcampus mit sicheren Wegen und verlässlicher Betreuung (Abschnitte "Schulwegsicherheit...", "Schulcampus...").
- Will die Sicherheit und Aufenthaltsqualität an der S-Bahn erhöhen (Abschnitt "Sicherheit an S-Bahn...").

FWU

- Nimmt für wichtige Infrastruktur-Investitionen auch Kredite in Kauf (Abschnitt "Gemeindefinanzen").
- Fordert die Schaffung von Mikrowäldern im Ortsgebiet (Abschnitt "Natur...").
- Möchte eine eigene kommunale Verkehrsüberwachung einführen (Abschnitt "Ortsentwicklung und Verkehr").
- Unterstützt den Neubau einer Polizeidienststelle und eines Feuerwehrhauses (Abschnitt "Öffentliches Leben...").
- Will den Bau eines weiteren Seniorenheims im Gemeindegebiet fördern (Abschnitt "Senioren und Jugend").

Möchten Sie, dass ich ein bestimmtes Themenfeld (z.B. den Bereich Verkehr oder die Finanzpolitik) basierend auf den Dokumenten noch tiefergehend miteinander vergleiche?